

<b>URBANISMO</b>			
Código:	712	Créditos:	3
Escuela:	Ingeniería Civil	Área a la que pertenece:	Planeamiento
Pre- requisito:	(706) Preparación y Evaluación de Proyectos 1	Post requisito:	-
Salón de clase:	Ver horario adjunto	Salón de Prácticas de laboratorio	-
Horas por semana del curso:	3 periodos de 50 minutos cada uno.	Horas por semana de las prácticas de laboratorio	-
Días que se imparte el curso:	Lunes, miércoles y viernes	Días que se imparten las prácticas de laboratorio	-
Horario del curso:	Consultar horarios Facultad	Horario de las practicas:	-

### 1. DESCRIPCIÓN

Esta asignatura está enfocada en general, para que el estudiante conozca los antecedentes del urbanismo, su conceptualización, como fueron evolucionando las ciudades y como la superpoblación ha provocado in satisfactores en la humanidad, por falta de servicios básicos.

### 2. OBJETIVOS

#### 2.1 General

Proporcionar al futuro profesional con los conocimientos teóricos – prácticos, adquiridos en el curso, la capacidad de desarrollar; programas, planes, proyectos y actividades, encaminadas a solucionar problemas urbanísticos y de ordenamiento territorial

#### 2.2 Específicos:

1. Reconocer la terminología general y lenguaje técnico utilizado para solucionar problemas urbanísticos
2. Comprender la historia de la urbanización y el proceso de evolución urbano de las ciudades.
3. Identificar la división administrativa de Guatemala y su ordenamiento territorial tomando en cuenta su crecimiento poblacional
4. Interpretar adecuadamente la nomenclatura urbana utilizada en la actualidad en las ciudades constituidas y realizar codificaciones de inmuebles en poblaciones que lo requieran
5. Clasificar las diferentes áreas de vivienda, trabajo y comercio en una ciudad de acuerdo a estudios de tolerancia industrial y localización de vivienda.
6. Calcular áreas mediante la depuración y compensación de la información preliminar de campo.



6. Identificar las normativas y requerimientos técnicos necesarios para la creación de un municipio y su administración municipal.
7. Analizar los alcances y mejoras en la calidad de vida que debe tener la ciudad de Guatemala para el año 2020, de acuerdo con el programa Nueva Guatemala 2020

### 3. SUBCOMPETENCIAS

- CE-01 Domina y aplica los conceptos de urbanismo, migración interna, inmigración e emigración, crecimiento poblacional, nomenclatura urbana, y legislación para la construcción.
- CE-02 Abstrae, analiza y sintetiza problemas referentes a la localización industrial y reglamentos de construcción.
- CE-03 Selecciona, adopta y aplica apropiadamente técnicas y herramientas para la urbanización en el marco del desarrollo social.
- CE-04 Contribuye al desarrollo sostenible, planificando obras de urbanización que mejoren las condiciones de la población.
- CE-06 Crea, innova y formula proyectos de urbanismo con compromiso ético y social.
- CE-08 Trabaja de forma independiente y/o como miembro o líder de equipos multidisciplinarios.
- CE-09 Planifica, programa y evalúa obras de urbanización con el fin de mejorar la calidad de vida de la población.
- CE-10 Es capaz de autoformarse en las áreas de interés en temas de urbanismo.
- CE-11 Utiliza técnicas de control de calidad de los servicios de ingeniería civil en obras de urbanización apegado a la normativa vigente.

### 4. METODOLOGÍA

- 4.1 Clase teórica
- 4.2 Seminario de problemas y otras actividades de seminario cooperativo.
- 4.3 Exposición de trabajos e informes de grupos
- 4.4 Preparación de trabajos e informes individuales
- 4.5 Estudio individual e investigaciones bibliográficas.
- 4.6 Tutorías individuales y de grupo.

### 5. EVALUACIÓN

La evaluación es escrita por medio de exámenes cortos, exámenes parciales, tareas con problemas propuestos, reportes de las prácticas de laboratorio, exámenes finales, siendo obligatorio la asistencia a las prácticas de laboratorio como también la aprobación del mismo con la nota mínima de 61 puntos respectivamente la cual estará integrada en la zona mínima del curso de 36 puntos, la nota mínima de promoción del curso será de 61 puntos.





De acuerdo con el Normativo de Evaluación y Promoción del estudiante de pregrado de la Facultad de Ingeniería, se procederá así:

Prueba escrita individual teórica (Examen escrito parcial)	50%
Seminario de problemas	10%
Trabajo de investigación individual o en grupo	15%
Total de la zona	75%
<hr/>	
Examen Final	25%
<hr/>	
Nota de promoción	100%

Los exámenes parciales tendrán una duración de dos períodos.

## 6. CONTENIDO

### UNIDAD 1: MARCO TEORICO Y CONCEPTUAL

- 1.1 Conceptos
- 1.2 Otras definiciones

### UNIDAD 2: DEFINICIONES GENERALES

- 2.1 Definición de urbanismo
- 2.2 Urbanista
- 2.3 Urbanizador
- 2.4 Urbanización
- 2.5 Migración Interna
- 2.6 Inmigración
- 2.7 Emigración

### UNIDAD 3: EVOLUCIÓN DE LAS CIUDADES

- 3.1 La historia del urbanismo
- 3.2 El gran desarrollo urbano, ciudad y territorio
- 3.3 La ciudad actual y los grandes problemas de urbanización
- 3.4 La ciudad jardín
- 3.5 La ciudad funcional
- 3.6 La ciudad comunitaria
- 3.7 Las ciudades nuevas

### UNIDAD 4: PROCESO DE URBANIZACIÓN EN GUATEMALA

- 4.1 Cuadros Estadísticos
- 4.2 Crecimiento poblacional de Guatemala censos 1778-2002





- 4.3 Población urbana- rural censos de 1981, 1994 y 2002
- 4.4 Población área urbana-rural según pertenencia étnica censo 2002
- 4.5 Población por sexo, urbano-rural, grupo étnico y alfabetismo censos 1994-2002
- 4.6 Población urbana por regiones censos de 1950, 1964 y 1973
- 4.7 Distribución administrativa de la República de Guatemala
- 4.8 Soluciones habitacionales por millón de habitantes en Centro América
- 4.9 Efectos que intervienen en el incremento de la tasa de interés en el sector construcción
- 4.10 Otras consideraciones urbanísticas
- 4.11 Glosario urbanístico

#### **UNIDAD 5: NOMENCLATURA URBANA**

- 5.1 Definiciones técnicas de una nomenclatura urbana
- 5.2 Codificación de inmuebles
- 5.3 Factores de corrección para avenidas y calles de grandes longitudes
- 5.4 Lectura de direcciones de acuerdo con orientación geográfica

#### **UNIDAD 6: MARCO JURÍDICO REGULADOR PARA LA CONSTRUCCIÓN EN LA CIUDAD CAPITAL DE GUATEMALA**

- 6.1 Definiciones
- 6.2 Actividad industrial
- 6.3 Localización industrial
- 6.4 Zona de tolerancia industrial
- 6.5 Derecho de vía
- 6.6 Alineación
- 6.7 Planeación municipal sobre plano horizontal
- 6.8 Línea de fachada
- 6.9 Retiro
- 6.10 Ochavo
- 6.11 Gabarito permisible

#### **UNIDAD 7: CÓDIGO MUNICIPAL DECRETO 12-2002**

- 7.1 Requisitos para la creación de un municipio (Artículo 28)
- 7.2 Características de los servicios públicos

#### **UNIDAD 8: DESARROLLO METROPOLITANO GUATEMALA 2020**

- 8.1 Contenido
- 8.2 Premisa
- 8.3 Desarrollo urbano y uso del suelo
- 8.4 Medio ambiente





- 8.5 Infraestructura (Servicios públicos)
- 8.6 Transporte urbano y extraurbano
- 8.7 Sistema vial
- 8.8 Aspectos sociales
- 8.9 Aspectos económicos
- 8.10 Aspectos jurídico-institucional
- 8.11 Programa de actividades 2011-2020 Plan de Acción

#### **UNIDAD COMPLEMENTARIA**

- Normativas aplicables
- Ética
- Gestión de riesgos

### **1. BIBLIOGRAFÍA**

#### **7.1 Bibliografía básica:**

- Nomenclatura Urbana, colección de manuales técnicos del INFOM
- PLAN GUATEMALA 2020
- Alvarado C., Lewis. El Proceso de Urbanización en Guatemala. 35 p.
- De Terán, Fernando. El Problema Urbano
- Gellert, Guísela, Pinto Soria, J. .C. Ciudad de Guatemala. Dos estudios sobre su evolución urbana (1524 – 1950) Febrero 1992. 81 p
- Instituto Nacional de Estadística –INE- 2002.
- López Gramajo, José Luis. Tesis de Graduación, Facultad de Ingeniería. Usac. 1998.
- Estudio del manejo de desechos sólidos en un complejo deportivo.
- Plan de Desarrollo Metropolitano. La planificación integral de la ciudad de Guatemala Metropolis 2010, noviembre de 1995.
- Plan Regulador de la ciudad de Guatemala, Reglamento de la Construcción
- Universidad de San Carlos de Guatemala, Centro de Estudios Urbanos y Regionales.
- Dependencia y Deterioro ambiental, el caso de Guatemala. Boletín No.11 junio de 1995.
- Otros que se indiquen oportunamente en clase.

#### **7.2 Recursos en red y otros recursos:**

- Blogs unidad de investigación: <http://uieicusac.blogspot.com/>

